

Fortalecimiento REALIZACION DE ACTIVIDADES DE CURADURIA URBANA Candelaria, Valle del Cauca, Occidente

Código BPIN:

Impreso el 08 de enero de 2014

Datos del Formulador

<b>Tipo de documento:</b>	Cedula de Ciudadania	<b>No. Documento:</b>	76326775
<b>Nombres:</b>	FÉLIX LEONARDO	<b>Apellidos:</b>	CALDERÓN LÓPEZ
<b>Cargo:</b>	PROFESIONAL UNIVERSITARIO		
<b>Telefonos:</b>	2646344		
<b>Entidad:</b>	MUNICIPIO DE CANDELARIA		
<b>E-mail:</b>	PLANEACION@CANDELARIA-VALLE.GOV.CO		

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 1. Contribución a la política pública

#### **Plan del PND**

(2010-2014) Prosperidad para Todos

#### **Programa del PND**

53103. Caracterización, dinámica y desafíos regionales

#### **Indicador de seguimiento al PND**

Planeación Programa de fortalecimiento de capacidades territoriales

#### **Unidad de medida**

Porcentaje de avance

#### **Meta**

100

#### **Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial**

#### **Programa del Plan desarrollo Departamental o Sectorial**

#### **Plan de Desarrollo Distrital o Municipal**

CANDELARIA NUESTRO COMPROMISO 2012 - 2015

#### **Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal**

17.2 FOMENTAR ACTIVIDADES DE CURADURIA, ORDENAMIENTO FISICO Y PROTECCION AMBIENTAL.

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 2. Identificación y descripción del problema

#### Problema Central

INCREMENTO DEMANDA EN LICENCIAS URBANISTICAS EN EL MUNICIPIO DE CANDELARIA (V)

#### Descripción de la situación existente

EL MUNICIPIO DE CANDELARIA HA VENIDO PRESENTANDO UN GRAN DESARROLLO Y PRODUCTIVO Y EXPANSIÓN EN EL NUMERO DE CONSTRUCCIONES REALIZADAS, COMO RESULTADO DEL CRECIMIENTO ECONÓMICO EN LOS ÚLTIMOS AÑOS. ESTA SITUACIÓN HA GENERADO QUE LA POBLACIÓN URBANA Y RURAL CONSTRUYA EDIFICACIONES TANTO PARA VIVIENDA COMO PARA ACTIVIDADES COMERCIALES E INDUSTRIALES ENTRE OTRAS. ESTE CRECIMIENTO URBANÍSTICO SIN CONTROL PUEDE GENERAR CAOS Y DESORDEN EN EL ESPACIO PÚBLICO, EN LA PROPIEDAD PRIVADA, EL INCUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS, HACINAMIENTO Y LOCALIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS EN ZONAS DE ALTO RIESGO. COMO CONSECUENCIA DE LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, LA OFICINA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL HA TENIDO QUE INCREMENTAR LOS ESFUERZOS PARA ATENDER TANTO QUEJAS COMO SOLICITUDES DE LICENCIAS DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN Y LAS DEMÁS MODALIDADES QUE SE ESTABLECEN EN EL DECRETO 564 DE 2005.

#### Magnitud actual

NUMERO DE REGISTROS DADOS, NUMERO DE TRAMITES ATENDIDOS, NUMERO DE CIUDADANOS BENEFICIADOS CON EL PROYECTO

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 2.1 Identificación y descripción del problema

#### Causas que generan el problema

Tipo: Directa

FALTA DE FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DE CURADURIA URBANA

Tipo: Indirecta

ESCASEZ DE RECURSOS ECONOMICOS.

#### Efectos generados por el problema

Tipo: Directo

CRECIMIENTO DESORDENADO DEL TERRITORIO

Tipo: Indirecto

MALA IMAGEN DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL.

### Módulo de identificación del problema o necesidad

#### 4. Población afectada y objetivo del problema

#### Personas Afectadas

Número de personas Afectadas

79297

Fuente de información

PLANEACIÓN MUNICIPAL, DANE

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Occidente	Valle del Cauca	Candelaria	Cabecera Municipal		CABECERA MUNICIPAL.
Occidente	Valle del Cauca	Candelaria	No aplica		RESTO DEL MUNICIPIO

#### Personas Objetivo

Número de personas Objetivo

79297

Fuente de información

PLANEACIÓN MUNICIPAL, DANE

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Occidente	Valle del Cauca	Candelaria	Cabecera Municipal		CABECERA DEL MUNICIPIO DE CANDELARIA
Occidente	Valle del Cauca	Candelaria	No aplica		RESTO DEL MUNICIPIO

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 4.1 Población afectada y objetivo del problema

#### Características demográficas de la población

Clasificación	Detalle	Numero de Personas	Fuente de Informacion
Género	Hombre	39146	PLANEACIÓN MUNICIPAL, DANE
Género	Mujer	40151	PLANEACIÓN MUNICIPAL, DANE
Edad (años)	0 - 6	8341	PLANEACIÓN MUNICIPAL, DANE
Edad (años)	7 - 14	9516	PLANEACIÓN MUNICIPAL, DANE
Edad (años)	15 - 17	4024	PLANEACIÓN MUNICIPAL, DANE
Edad (años)	18 - 26	12632	PLANEACIÓN MUNICIPAL, DANE
Edad (años)	27 - 59	36825	PLANEACIÓN MUNICIPAL, DANE
Edad (años)	60 en adelante	7959	PLANEACIÓN MUNICIPAL, DANE
Grupos Étnicos	Indígenas	0	
Grupos Étnicos	Afrocolombianos	0	
Grupos Étnicos	ROM	0	
Población Vulnerable	Desplazados	0	
Población Vulnerable	Discapacitados	0	
Población Vulnerable	Pobres Extremos	0	

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 5. Objetivo - Propósito

#### Objetivo General - Propósito

FORTALECER LA REALIZACION DE ACTIVIDADES DE CURARURIA URBANA

#### Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
EXPEDIENTES DE LICENCIAS URBANISTICAS	unidad	300

#### Objetivo Especificos

FORTALECER LAS ACTIVIDADES DE CURADURIA URNANA

MAXIMIZAR LA UTILIZACIÓN DE LOS RECURSOS

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 1. Descripción de la alternativa

#### Alternativa

REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE CURADURIA URBANA

Año inicio: 2014

Año final: 2015

#### Descripción de la alternativa

REALIZAR LA REVISIÓN DE PROYECTOS URBANÍSTICOS Y ARQUITECTÓNICOS, RELACIONADOS LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTICAS, SUS MODIFICACIONES, REVALIDACIONES Y EL RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE EDIFICACIONES, DE APOYO AL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN E INFORMÁTICA.

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 3. Capacidad y beneficiarios

#### Alternativa:

REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE CURADURIA URBANA

#### 3.1 Capacidad Generada

CERTIFICADOS EXPEDIDOS

Unidad de medida

Total Capacidad generada

unidad

380

#### 3.2 Beneficiarios

Número de beneficiarios

79.297

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 4. Localización

#### Alternativa

REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE CURADURIA URBANA

#### Geográficamente

Región	Departamento	Municipio	Centro - Poblado	Localización	Resguardo
Occidente	Valle del Cauca	Candelaria	Cabecera Municipal	CABECERA MUNICIPAL	

#### Factores que determinan la localización

Aspectos administrativos y políticos

Cercanía a la población objetivo

Cercanía de fuentes de abastecimiento

Comunicaciones

Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros)

Disponibilidad y costo de mano de obra

Otros

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 5 - Estudio Ambiental

#### Alternativa

REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE CURADURIA URBANA

## Estudios requeridos

Estudio	Se requiere
Licencia Ambiental	NO
Diagnóstico ambiental	NO
Plan de manejo ambiental	NO
Otros permisos ambientales	NO

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 7 - Costos del proyecto

#### Alternativa

REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE CURADURIA URBANA

#### Relación Objetivos - Productos - Actividades

Objetivos	Productos	Actividades	
FORTALECER LAS ACTIVIDADES DE CURADURIA URBANA	CURADURIA URBANA FORTALECIDA	REVISIÓN DE PROYECTOS URBANÍSTICOS Y ARQUITECTÓNICOS, RELACIONADOS LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTICAS, SUS MODIFICACIONES, REVALIDACIONES Y EL RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE EDIFICACIONES	

### Relación Productos

Objetivo: FORTALECER LAS ACTIVIDADES DE CURADURIA URNANA

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	CURADURIA URBANA FORTALECIDA	unidad	1

### Relación de Actividades

Etapa	Año	Codigo - CIU	Nombre de la Actividad	Ruta Critica	Valor
Inversión	2014		REVISIÓN DE PROYECTOS URBANÍSTICOS Y ARQUITECTÓNICOS, RELACIONADOS LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTICAS, SUS MODIFICACIONES, REVALIDACIONES Y EL RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE EDIFICACIONES	No	70,800,000
				<b>Valor Total</b>	70,800,000

### Módulo de Preparación de la alternativa de solución

9 - Detalle beneficios e ingresos

Tipo de beneficio o ingreso LICENCIAS URBANISTICAS TRAMITADAS

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Otros	LICENCIAS URBANISTICAS TRAMITADAS	unidad

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2014	380,00	44.000,00	16.720.000,00
2015	0,00	0,00	0,00

**Tipo de beneficio o ingreso** INCREMENTO EN EL RECAUDO DE IMPUESTOS MUNICIPAL.

<b>Tipo</b>	<b>Bien</b>	<b>Descripción</b>	<b>Unidad Medida</b>
Beneficio	Otros	INCREMENTO EN EL RECAUDO DE IMPUESTOS MUNICIPAL.	Porcentaje

<b>Año</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Valor unitario</b>	<b>Valor total</b>
2014	5,00	400.000.000,00	2.000.000.000,00
2015	0,00	0,00	0,00

9 - Totales beneficios e ingresos

<b>Año</b>	<b>Total Ingresos</b>
2014	2.016.720.000,00
2015	0,00



## Módulo de programación

1 - Selección de alternativa y rubro presupuestal

### Alternativa Seleccionada

REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE CURADURIA URBANA

### Tipo de Gasto (Programa presupuestal)

0670 apoyo

### Sector (Subprograma presupuestal)

1000 intersubsectorial gobierno

## Módulo de programación

2 -Fuentes de financiación

### Tipo de entidad

Municipios

### Nombre de entidad

Candelaria

### Tipo de recurso

Propios

Año	Valor
2014	70.800.000,00
2015	0,00

## Costos

Vigencia	Costos de Preinversión	Costos de Inversión	Costos de Operación
2014	0	70,800,000	0
2015	0	0	0

### Indicadores de producto

**Objetivo** FORTALECER LAS ACTIVIDADES DE CURADURIA URNANA

**Producto** CURADURIA URBANA FORTALECIDA

Código	Indicador	Unidad	Formula
1000P756	Expedientes actualizados	Número	Sumatoria de expedientes actualizados

### Indicadores de producto

#### Metas

Objetivo	Producto	Indicador	2014	2015
FORTALECER LAS ACTIVIDADES DE CURADURIA URNANA	CURADURIA URBANA FORTALECIDA	Expedientes actualizados	200	0

## Indicadores de gestión

### Metas

Indicador	Unidad	Fórmula	2014	2015
Porcentaje De Solicitudes Atendidas Para El Apoyo De Los Procesos De Ordenamiento	Porcentaje	$(\text{solicitudes Atendidas\_solicitudes Realizadas}) * 100$	80,00	0,00

## Módulo de Decisión

Componente	Resumen narrativo	Indicador	Meta	Verificación	Supuestos
Fines	53103. Caracterización, dinámica y desafíos regionales	Planeación Programa de fortalecimiento de capacidades territoriales	100,00	LICENCIAS EXPEDIDAS	NINGUNO
Objetivo General - Propósito	FORTALECER LA REALIZACION DE ACTIVIDADES DE CURARURIA URBANA	EXPEDIENTES DE LICENCIAS URBANISTICAS	300,00	EXPEDIENTES RADICADOS	NINGUNA
Objetivos Específicos General - Componentes o Productos	CURADURIA URBANA FORTALECIDA	Expedientes actualizados	200,00	CARPETAS ACTUALIZADA, LICENCIAS ENTREGADAS.	NINGUNO

Actividades	REVISIÓN DE PROYECTOS URBANÍSTICOS Y ARQUITECTÓNICOS, RELACIONADOS LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTICAS, SUS MODIFICACIONES, REVALIDACIONES Y EL RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE EDIFICACIONES	Recursos Ejecutados	70.800.000,00	INFORMES EMITIDOS	NINGUNO
-------------	--	---------------------	---------------	-------------------	---------