

Actualización catastral del municipio de Candelaria, Valle del Cauca, Occidente

Código BPIN:

Impreso el 20 de abril de 2015

Datos del Formulador

Tipo de documento:	Cedula de Ciudadania	No. Documento:	76326775
Nombres:	LEONARDO	Apellidos:	CALDERON LOPEZ
Cargo:	Profesional Universitario		
Telefonos:	2646209		
Entidad:	Alcaldia Municipal de Candelaria		
E-mail:	banco_proyectos_candelaria@candelaria.gov.co		

Módulo de identificación del problema o necesidad

1. Contribución a la política pública

Plan del PND

(2010-2014) Prosperidad para Todos

Programa del PND

51102. Gestión pública orientada a resultados

Indicador de seguimiento al PND

Planeación Programa de fortalecimiento de capacidades territoriales

Unidad de medida

Porcentaje de avance

Meta

100

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo del Valle del Cauca 2012-2015 "Vallecaucanos, Hagámoslo bien"

Programa del Plan desarrollo Departamental o Sectorial

Gestión ambiental territorial sostenible

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo "Candelaria Nuestro Compromiso 2012-2015"

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

ACTUALIZAR LA CARTOGRAFIA CATASTRAL Y AMBIENTAL DEL MUNICIPIO.

Módulo de identificación del problema o necesidad

2. Identificación y descripción del problema

Problema Central

Desactualización en la cartografía catastral y ambiental del municipio

Descripción de la situación existente

El municipio de Candelaria realizó la actualización catastral en el año 2007, por lo tanto y atendiendo la normatividad vigente el municipio se encuentra desactualizado frente a la ley, además de esto, en los últimos años, el municipio de Candelaria ha presentado un crecimiento considerable en sus centros poblados. La suma de estos factores hacen que se genere un detrimento en las finanzas municipales, una inadecuada estratificación socioeconómica, un bajo desarrollo del ordenamiento territorial, un inadecuado saneamiento e informalidad en la propiedad rural, la restitución de tierras y debilidad del mercado de las mismas, generando una limitación en los procesos de desarrollo territorial.

Magnitud actual

1 catastro por actualizar.

Módulo de identificación del problema o necesidad

2.1 Identificación y descripción del problema

Causas que generan el problema

Tipo: Directa

Información catastral desactualizada de el municipio

Tipo: Indirecta

Deficiente estructura administrativa al interior de la entidad territorial con funciones específicas en articulación, producción, y socialización de información cartográfica.

Efectos generados por el problema

Tipo: Directo

Bajo desarrollo organizacional y administrativo en la producción de información cartográfica en el Municipio

Bajo desarrollo de información cartográfica para la toma de decisiones de inversión pública y desarrollo del Municipio.

Tipo: Indirecto

Debil capacidad tecnica desarrollada en el Municipio para registrar informacion cartografica que pemrite identificar y proponer soluciones a las necesidades de la poblacion.

Módulo de identificación del problema o necesidad

4. Población afectada y objetivo del problema

Personas Afectadas

Número de personas Afectadas

80485

Fuente de información

Proyecciones de Poblacion DANE

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Occidente	Valle del Cauca	Candelaria	No aplica		Todo el municipio

Personas Objetivo

Número de personas Objetivo

80485

Fuente de información

Proyeccion de poblacion DANE

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Occidente	Valle del Cauca	Candelaria	No aplica		Todo el municipio

Módulo de identificación del problema o necesidad

4.1 Población afectada y objetivo del problema

Características demográficas de la población

Clasificación	Detalle	Numero de Personas	Fuente de Informacion
Género	Hombre	39680	Proyecciones CENSO DANE 2005
Género	Mujer	40805	Proyecciones CENSO DANE 2005

Módulo de identificación del problema o necesidad

5. Objetivo - Propósito

Objetivo General - Propósito

Actualizar la cartografía catastral y ambiental del municipio

Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
Estudio de actualización catastral.	Número	1

Objetivo Especificos

Actualizar la información catastral del municipio

Mejorar el desarrollo organizacional y administrativo en la producción de información cartográfica en el Municipio..

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

1. Descripción de la alternativa

Alternativa

Actualización catastral del municipio de candelaria

Año inicio: 2014

Año final: 2015

Descripción de la alternativa

La actualización catastral se realizara a través de la gestión de un convenio interadministrativo con el instituto geográfico Agustín Codazzi a través de su dirección territorial quien desarrollara el proyecto utilizando sus recursos humanos, tecnológicos y saber hacer apoyado además en el personal del municipio y su conocimiento del territorio generando un catastro actualizado que se convertirá en un instrumento estratégico para la gestión y planificación de territorio. El proyecto se desarrollara durante la vigencia 2015 y entrara en vigencia a partir del 1 de enero de 2016, sobre la base de 22527 predios que son los que actualmente se encuentran registrados en el IGAC.

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

3. Capacidad y beneficiarios

Alternativa:

Actualización catastral del municipio de candelaria

3.1 Capacidad Generada

Catastro del municipio actualizado

Unidad de medida

Total Capacidad generada

unidad

1

3.2 Beneficiarios

Número de beneficiarios

80.485

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

4. Localización

Alternativa

Actualización catastral del municipio de candelaria

Geográficamente

Región	Departamento	Municipio	Centro - Poblado	Localización	Resguardo
Occidente	Valle del Cauca	Candelaria	No aplica	Todo el municipio	

Factores que determinan la localización

Aspectos administrativos y políticos

Cercanía a la población objetivo

Estructura impositiva y legal

Otros

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

5 - Estudio Ambiental

Alternativa

Actualización catastral del municipio de candelaria

Estudios requeridos

Estudio	Se requiere
Licencia Ambiental	NO
Diagnóstico ambiental	NO
Plan de manejo ambiental	NO
Otros permisos ambientales	NO

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

7 - Costos del proyecto

Alternativa

Actualización catastral del municipio de candelaria

Relación Objetivos - Productos - Actividades

Objetivos	Productos	Actividades	
Actualizar la información catastral del municipio	Actualización Catastral	Convenio IGAC para actualizar la cartografía básica en escala 1:2000 para cascos urbanos y 1:10000 para el resto del área, del municipios	

Relación Productos

Objetivo: Actualizar la información catastral del municipio

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	Actualización Catastral	Número	1

Relación de Actividades

Etapa	Año	Codigo - CIU	Nombre de la Actividad	Ruta Critica	Valor
Inversión	2015		Convenio IGAC para actualizar la cartografía básica en escala 1:2000 para cascos urbanos y 1:10000 para el resto del área, del municipios	No	210,000,000
Valor Total					210,000,000

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

9 - Detalle beneficios e ingresos

Tipo de beneficio o ingreso Mejorar la información cartográfica para la toma de decisiones de inversión publica y desarrollo del Municipio.

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Otros	Mejorar la información cartográfica para la toma de decisiones de inversión publica y desarrollo del Municipio.	Número

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2014	0,00	0,00	0,00
2015	22.527,00	50.000,00	1.126.350.000,00

9 - Totales beneficios e ingresos

Año	Total Ingresos
2014	0,00
2015	1.126.350.000,00

Módulo de programación

1 - Selección de alternativa y rubro presupuestal

Alternativa Seleccionada

Actualización catastral del municipio de candelaria

Tipo de Gasto (Programa presupuestal)

0450 levantamiento y actualización de información para procesamiento

Sector (Subprograma presupuestal)

1403 desarrollo territorial

Módulo de programación

2 -Fuentes de financiación

Tipo de entidad

Municipios

Nombre de entidad

Candelaria

Tipo de recurso

Propios

Año	Valor
2014	0,00
2015	210.000.000,00

Costos

Vigencia	Costos de Preinversión	Costos de Inversión	Costos de Operación
2014	0	0	0
2015	0	210,000,000	0

Indicadores de producto

Objetivo Actualizar la información catastral del municipio

Producto Actualización Catastral

Código	Indicador	Unidad	Formula
1000P591	Pedios con actualización catastral	Número	

Indicadores de producto

Metas

Objetivo	Producto	Indicador	2014	2015
Actualizar la información catastral del municipio	Actualización Catastral	Pedios con actualización catastral	0	10,000

Indicadores de gestión

Metas

Indicador	Unidad	Fórmula	2014	2015
Porcentaje mantenido de predios con actualización catastral	Porcentaje		0,00	50,00

Módulo de Decisión

Componente	Resumen narrativo	Indicador	Meta	Verificación	Supuestos
Fines	51102. Gestión pública orientada a resultados	Planeación Programa de fortalecimiento de capacidades territoriales	100,00	Convenio firmado, actas de inicio y finalización, recursos ejecutados.	El convenio con el IGAC se desarrolla sin contratiempos en los plazos estipulados.
Objetivo General - Propósito	Actualizar la cartografía catastral y ambiental del municipio	Estudio de actualización catastral.	1,00	Catastro municipal actualizado.	Los habitantes del municipio apropian la actualización catastral como factor de beneficio de sus condiciones de vida.
Objetivos Específicos General - Componentes o Productos	Actualización Catastral	Predios con actualización catastral	10.000,00	Catastro actualizado.	La autoridad catastral identifica los predios a actualizar de manera oportuna y correcta.

Actividades	Convenio IGAC para actualizar la cartografía básica en escala 1:2000 para cascos urbanos y 1:10000 para el resto del área, del municipios	Recursos Ejecutados	210.000.000,00	Disponibilidad presupuestal, convenio ejecutado,	Los recursos apropiados son suficientes para el desarrollo del convenio.